

Date: July 16, 2023

To,

The Deputy Manager

Department of Corporate Services,

**BSE** Limited

Floor 25, P.J Towers,

Dalal Street, Mumbai – 400 001

Scrip Code: 532784

The Manager

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,

Bandra Kurla Complex, Bandra East,

Mumbai – 400 051

Scrip Code: SOBHA

Dear Sir / Madam,

Sub: Submission of Newspaper Advertisement pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations).

Please find attached the copy of Newspaper Advertisement published by the Company on July 16, 2023 in 'Business Line', English Newspaper and 'Prajavani', Kannada Newspaper, with respect to Notice of Annual General Meeting, E-Voting Information and Book Closure.

Kindly take the aforesaid information on record in compliance of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations 2015.

Thanking you.

Yours sincerely,

FOR SOBHA LIMITED

VIGHNESHWAR G BHAT

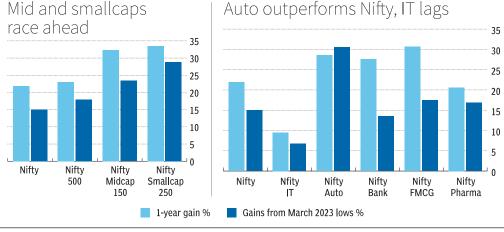
COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER

**MEMBERSHIP NO.: 16651** 

SUNDAY - JULY 16 - 2023

# Dancing with the bulls at all-time high levels





#### Parvatha Vardhini C

The stock markets hit yet another new high on Friday, July 14. A dissection of the top 500 stocks by market capitalisation shows that the participation runs deep across the broader markets and valuations look rich. Here are key takeaways from our analysis and what could lie ahead. This story is based data, as of July 6, which was the earlier high. With the latest close for the Nifty just 0.34 per cent more, the overall numbers and the underlying trend are unlikely to change much.

#### ALL-ROUND GAINS

While the Nifty has gained about 15 per cent from the March 28, 2023, low, the Nifty 500 has outperformed the bellwether comfortably. A dissection of the index constituents shows sharp gains across-the-board, with 5 stocks even doubling in value (see charts). In all, there were only 28 losers, indicating the broad parti-

As can be expected during any upswing, mid and small-caps have been all the rage. The Nifty Midcap 150 index has outdone the Nifty by 8 percentage points while the Nifty Smallcap 250 has raced ahead by almost 14 percentage points. Average gains of mid and small-cap stocks part of the Nifty 500, too, stand at 27-28 per cent, higher than that of large-caps.

A look at the trailing valuations puts this trend in perspective. Since the market low on March 28 this year, the Nifty's trailing 12month PE (consolidated) has expanded from 20.5 times to almost 24 times now. This is at a premium to long-term averages (10-year average of 22.6 times and 20-year average of 20.3 times).

Valuation of the Nifty Mid-

cap100 index, at 26 times, is higher than the Nifty, signalling overheating in this segment. Ditto with small-caps. A dissection of the constituents of the Nifty 500 shows that more stocks trade in the higher valuation bands now than in March (see charts), indicating that valuations are also getting richer across-the-

#### **EARNINGS, THE KEY** MONITORABLE

Given that over the long term stock prices catch up with earnings, what could lie ahead for the markets needs to be seen in the light of the earnings expectation for FY24. As per Bloomberg consensus, earnings per share (EPS) estimates for the Nifty stand at ₹985, a 19.5 per cent growth over ₹824 recorded for FY23. This looks rosy for two reasons. When we last wrote on the market correction in June 2022, Nifty EPS for FY23 was estimated (Bloomberg consensus) at ₹884. The actuals came almost 7 per cent lower. Thus, while a 15 per cent earnings growth was expected for FY23, only about half of it was achieved.

For a perspective, Kotak Institutional Equities, in its recent 'Strategy' report released in end June 2023, estimates Nifty EPS for FY24 at a more conservative ₹910. Hence, investors should take estimates with a pinch of salt. Secondly, though commodities have cooled off, the inflation cooloff cannot still be taken for granted. Food inflation due to changing monsoon behaviour and fuel inflation from crude oil prices stiffening remain a possibility in the months to come. The impact of high inflation on domestic demand is also a monitorable. Stickiness in high interest rates can also impact both corporates as well as consumers. For export-oriented sectors, weak global growth expectations is already an overhang.

#### PLAYBOOK FOR INVESTORS

Given that the markets are heated up now and the earnings trajectory is based on many moving parts, investors today can look for stocks a good distance away from all-time highs as well as reasonable valuations. Though the market seems to be at a new high, at least 157 stocks in the Nifty 500 are 25-50 per cent away from their all-time highs and another 87 are even further away.

Stocks with good prospects in this basket can offer higher margin of safety at this point. Many sugar and fertilizer stocks fall in this category, examples being Triveni Engineering, EID Parry, Coromandel, GSFC, in which bl-.portfolio already has 'buy'/ 'accumulate' recommendations. While the focus on government capex has pushed up many infrastructure and capital goods stocks, some such as PNC Infratech, KNR Constructions, HEG, look attractive from a valuation standpoint presently. Some of the stocks that pass this filter from other sectors include KRBL, Amara Raja Batteries, Mahanagar Gas and Sun TV. bl.portfolio already has 'buy'/'accumulate' calls on the first three. PSU banks also offer

good value at this juncture and

clean balance sheets and steady

growth prospects buttress the

case. For those with a lower risk

appetite, the mutual fund route

can be safer. That said, asset allocation also assumes importance at this juncture, and it will be prudent to take some profits off the table, especially if you have overshot your intended allocation to equities. Fortunately, with interest rates close to peak, debt offers good opportunities even without taking

higher risk for higher returns.

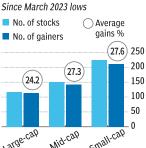
Dissecting the Nifty 500 stocks

#### Based on quantum of gain Since March 2023 lows

Gain % No. of stocks >100 5 50-100 29

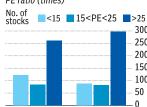
Note: 492 stocks common for both the time periods is considered

#### **Based on market capitalisation**



Note: 492 stocks common for both the time periods is considered Marketcap classification is as per AMFI

#### **Based on valuation** PE ratio (times)



March 28, 2023 Note: Consolidated trailing PE is taken wherever applicable. Only stocks with a

# TAX QUERY.



SANJIV CHAUDHARY

I switched jobs in December last year. My old company has deducted ₹1 lakh as notice pay recovery since I did not serve the entire three months' notice. Can I claim this payment as tax deductible from my income while filing my **Income Tax returns?** 

**Shashwat** 

In case of an employment agreement, there could be a clause to serve notice-period, failing which the salary for the unserved notice period could be recovered from the employee.

As per section 15 of the Income-tax Act, 1961 ('the Act'), salary is taxable if it is 'due' or 'paid', whichever is earlier. We assume the former employer would be withholding taxes under



section 192 of the Act on the gross salary due individual. Further, there is no specific deduction available to an employee under the Act for recovery of notice-pay. We

understand that in the current case, there is a notice period of three months applicable to employee as per employment agreement. The notice-pay and subsequent recovery for non-serving/partial serving of specified notice period is a breach of the terms of employment agreement entered by employer and employee. Therefore, any amount determined as recovery for unserved notice period should not be adjusted against the salary payable (for the period served). As there is no specific deduction under Indian tax laws, it is prudent to say that the recovery of notice-pay should ideally not be adjustable against any salary due to be paid to an employee.

I had invested in the National Savings Scheme 1987. What is the tax liability if I want to close the account and withdraw the entire deposit?

We assume that on closure of the investment under the National Savings Scheme, 1987, the maturity proceeds



received by the individual will be inclusive of the principal amount invested over the life of the investment and the interest accrued thereon. We assume

that the individual has not offered any

amount to tax so far, which is in line with the provisions of the Income-tax Act, 1960 ('the Act'). As per section 80CCA(2) of the Act, an amount equal to the full corpus, i.e. principal and interest accrued, would be taxable in the year of withdrawal.

Thus, the individual will be liable for payment of tax on the entire proceeds received on closure of the account and withdrawal of the entire corpus fund.

The writer is a Partner with BDO India LLP

• Send your queries to taxtalk@thehindu.co.in

#### **ALERTS.**

**Mirae Asset Nifty Bank ETF** launched



Mirae Asset Mutual Fund has announced the launch of Mirae Asset Nifty Bank ETF, an open-ended scheme replicating/tracking Nifty Bank TRI. The New Fund Offer closes on July 18 and reopens for continuous sale and repurchase on July 21. The listing of ETF units on stock exchanges i.e., BSE & NSE will be done within 5 days from investment during NFO will be ₹5,000 and in multiples of ₹1 thereafter.



Kerala Co-operative Milk Marketing Federation Itd. Central Products Dairy, Punnapra, P.O, Alappuzha - 688004. Mob : 8891779973 E-mail: cpd@milma.com

#### CORRIGENDUM

The vide advertisement published on 01.07.23 in Hindu Business Line inviting quotations from NABL accredited/FSSAI approved laboratories for testing of Milk, Dairy products and water of our unit and the tender document uploaded or our website www.milma.com. is revised as The extended up to 25.07.2023 at 3.00 PM and it shall be opened on 26.07.2023 at 3.30 PM. Manager

### businessline. Classifieds

### COMMERCIAL

**5000 SQ** Ft Fully Furnished Office Space at Balaji Nagar, Royapettah on 3rd Floor available for immediations. ate possesion. Power back up,lif covered vehicle parking avail-c. Contact 9677721212

#### **BUSINESS**

#### Assam Orthodox **Organic Teas**

Organic certified Assam Orthodox Teas available. Retailers and wholesalers interested in dealing with organic Teas may please contact Mr A. Chakraborty at etkoloffice@gmail.com (Mob No. 9831940070)

#### **FINANCE**

**Loan Against PROPERTY** 

**BUSINESS** 

**PROJECTS** 

To advertise visit Toll Free: 1800 307 00404

SOBHA LIMITED CIN: L45201KA1995PLC018475 Regd. Office: 'SOBHA', Sarjapur - Marathahalli Outer Ring Road (ORR), Devarabisanahalli, Bellandur Post, Bangalore - 560 103. Ph: +91-80-49320000, email: investors@sobha.com website: www.sobha.com

#### NOTICE OF 28TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND RECORD DATE/BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 28th Annual General Meeting (AGM) of the members of the Company will be held on Tuesday, the 08th day of August 2023 at 3.00 p.m. (IST) through Video Conferencing (VC) facility / Other Audio-Visual Means (OVAM), to transact the business as set out in the Notice of AGM. In accordance with the General Circular 10/2022 dated 28th December, 2022, and other Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs and Circular SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023 and other Circular issued by Securities and Exchange Board of India (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"), the Annual Report 2022-23, containing the Notice of Annual General Meeting is being despatched through electronic mode by M/s. Link Intime India Private Limited on 15th July, 2023 to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar and Transfer Agent and Depositories.

The Annual Report 2022-23 of the Company, inter alia, containing the Notice setting out the ordinary business and special business proposed to be transacted at the meeting and the Explanatory Statement of the 28th AGM is available on the website of the Company at www.sobha.com and on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com A copy of the same is also available on the website of Link Intime India Private Limited i.e. https://instavote.linkintime.co.in

The Members are requested to refer the AGM Notice, for instructions for attending the AGM through VC / OAVM.

#### Remote e-Voting:

Section 108 of the Companies Act. 2013 ('the Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and the Company has appointed Link Intime India Private Limited (Link Intime) for facilitating voting through electronic means.

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note the following.

- a. The remote e-Voting facility shall commence on Saturday, August 5, 2023 at 9.00 a.m. (IST) and ends on Monday, August 7, 2023 at 5.00 p.m. (IST). The e-Voting Module shall be disabled by Link Intime for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by a members, it cannot be changed
- b. Those members, who will be present in the AGM through VC / OAVM facility and have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-Voting system during the AGM
- c. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-off Date i.e. Tuesday, August 01, 2023 only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting / e-Voting at the AGM.
- d. The members who have caste their vote(s) by remote e-Voting may also attend the AGM but shall not be entitled to caste their vote(s) again in the AGM.
- e. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-off Date, may obtain the login-id and password for remote e-Voting by sending a request at evoting@linkintime.co.in / enotices@linkintime.co.in or may contact on toll free number 022-49186000, as provided by Link Intime. A person who is not a Member as on the Cut-off Date should treat the Notice of the AGM for information purposes only.

Procedure for registration of e-mail address and bank details by shareholders:

- a. For Temporary Registration for Demat shareholders: The Members of the Company holding Equity Shares of the Company in Demat Form and who have not registered their e-mail addresses may temporarily get their e-mail addresses registered with Link Intime India Private Limited by clicking the link: https://linkintime.co.in/emailreg/email\_register.html in their web site www.linkintime.co.in at the Investor Services tab by choosing the E-mail Registration heading and follow the registration process as guided therein. The members are requested to provide details such as Name, DPID, Client ID/ PAN, mobile number and e-mail id. In case of any query, a member may send an e-mail to RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in On submission of the shareholders details, an OTP will be received by the shareholder which needs to be entered in the link for verification.
- b. For Permanent Registration for Demat shareholders: Members holding shares in demat form are requested to update the same with their Depository Participant by following the procedure prescribed by the Depository Participants.
- c. Registration of email id for shareholders holding physical shares: The Members of the Company holding Equity Shares of the Company in physical Form and who have not registered their e-mail addresses may get their e-mail addresses registered with M/s. Link Intime India Pvt Ltd, by clicking the link: https://linkintime.co.in/emailreg/email\_register.html in their web site www.linkintime.co.in at the Investor Services tab by choosing the E-mail / Bank Registration heading and follow the registration process as guided therein. The members are requested to provide details such as Name, Folio Number, Certificate number, PAN, mobile number and e-mail id and also upload the image of share certificate in PDF or JPEG format (up to 1 MB). In case of any query, member may send an e-mail to RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in
- d. Registration of Bank Details for physical shareholders: The Members of the Company holding Equity Shares of the Company in physical Form and who have not registered their bank details can get the same registered with Link Intime India Pvt. Ltd., by clicking the link: https://linkintime.co.in/emailreg/ email\_register.html in their web site www.linkintime.co.in at the Investor Services tab by choosing the E-mail / Bank Registration heading and follow the registration process as guided therein. The members are requested to provide details such as Name, Folio Number, Certificate number, PAN, e-mail id along with the copy of the cheque leaf with the first named shareholders name imprinted at the face of the cheque leaf containing bank name and branch, type of account, bank account number, MICR details and IFSC code in PDF or JPEG format. In case of any query, a member may send an e-mail to RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in On submission of the shareholders details an OTP will be received by the shareholder which needs to be entered

The Members who require technical assistance before / during the Meeting to access and participate in the AGM may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and InstaVote e-Voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in under Help section or send an email to enotices@linkintime.co.in or contact on: - Tel: 022 -4918 6000/6270

#### Record Date/Book Closure and Dividend:

The Record date for the purpose of determining entitlement of shareholders for the final dividend for the F. Y. 2022-23 is Friday, July 28, 2023 and the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed on Saturday, July 29, 2023. The final dividend of Rs. 3.00 per equity share of Rs.10/- recommended by the Board of Directors, if approved by the members of the Company at the AGM, will deposited in a separate bank account within 5 days from the date of AGM and will be paid to the shareholders as per the provisions of the Companies Act, 2013. In case the Company is unable to pay the dividend to any Member in their bank accounts through electronic or any other means, due to non-registration of bank account details by the Members, the Company shall dispatch the dividend warrant / cheque to such Members through postal services/courier services.

#### Option to seek speakers' registration:

Date: 15th July, 2023

Place: Bangalore

Members who would like to express their views or ask questions during the AGM may register themselves as a speaker by sending their request from their registered email address mentioning their name, DP ID and Client ID/folio number, PAN, mobile number at investors@sobha.com from August 1, 2023 (9:00 a.m. IST) to August 5, 2023 (5:00 p.m. IST). Those Members who have registered themselves as a speaker will only be allowed to express their views/ask questions during the AGM. The Company reserves the right to restrict the number of speakers depending on the availability of time for the AGM.

In case of any queries or grievances, please write to rnt.helpdesk@linkintime.co.in/ investors@sobha.com or contact to Tel: 022 -4918 6270.

For Sobha Limited

Vighneshwar G Bhat Company Secretary & Compliance Officer

ಭಾನುವಾರ • ಜುಲೈ 16, 2023

🌞 ಸೂರ್ಯೋದಯ: 6:03 ಸೂರ್ಯಾಸ್ತ: 6:50 🗶 ಚಂದ್ರೋದಯ: ರಾ. 3:41 ಚಂದ್ರಾಸ್ತ: ಸಂ. 5:01

ಶನಿವಾರದ ಹವಾಮಾನ : ಗರಿಷ್ಣ 29° ಕನಿಷ್ಣ 20°

ಸಂಪರ್ಕಕ್ಕೆ

# ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಇಲ್ಲ'

ಮಂಡ್ಯ: 'ಕಾವೇರಿ ನೀರು ಹರಿಸುವಂತೆ ತಮಿಳುನಾಡು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾವೇರಿ ಮೇಲುಸ್ತುವಾರಿ ಸಮಿತಿಗೆ ಮನವಿ ಮಾಡಿದೆ. ಆದರೆ, ಸದ್ಯ ಅಲ್ಲಿಗೆ ನೀರು ಕೊಡುವ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಇಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ ಹಾಗೂ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಸಚಿವರೊಂದಿಗೆ ಚರ್ಚಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸ-ಲಾಗುವುದು' ಎಂದು ಕೃಷಿ ಸಚಿವ ಎನ್. ಚಲುವರಾಯಸ್ವಾಮಿ ಹೇಳಿದರು.

ಸುದ್ದಿಗಾರರೊಂದಿಗೆ ಮಾತನಾಡಿದ ಅವರು, 'ಹಂಚಿಕೆ ಪ್ರಕಾರ ನೀರು ಹರಿಸಬೇಕು ಎಂದು ತಮಿಳುನಾಡು ಕೇಳಿದೆ. ಆದರೆ, ಇಲ್ಲಿ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿಗೇ ಕೊರತೆ ಇರುವಾಗ ಅವರಿಗೆ ಕೊಡುವುದು ಹೇಗೆ ಸಾಧ್ಯ? ಈ ತಿಂಗಳೊ ಳಗೆ ಚೆನ್ನಾಗಿ ಮಳೆಯಾದರೆ ಮಾತ್ರ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಸುಧಾರಿಸುತ್ತದೆ' ಎಂದರು.

'റ്റെ ക്രേ ಕೆಎಸ್ಆರ್ಟಿಸಿ ವಿಮೆ ಎಲ್ಲ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೂ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿ: ರಾಮಲಿಂಗಾರೆಡ್ಡಿ ಸೂಚನೆ

# ಮೃತ ಚಾಲಕರ ಕುಟುಂಬಕ್ಗೆ ತಲಾ ₹1 ಕೋಟಿ ಪರಿಹಾರ

ಬೆಂಗಳೂರು: ಈ ವರ್ಷ ಅಪಘಾತದಲ್ಲಿ ಮೃತಪಟ್ಟಿರುವ ಕೆಎಸ್ಆರ್ಟಿಸಿ ಚಾಲನಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ತಲಾ ₹ 1 ಕೋಟಿ ಅಪಘಾತ ವಿಮಾ ಪರಿಹಾರ ಚೆಕ್ ಅನ್ನು ಸಾರಿಗೆ ಸಚಿವ ರಾಮಲಿಂಗಾರೆಡ್ಡಿ

ಕೆಎಸ್ಆರ್ಟಿಸಿ ದೇಶದಲಿಯೇ ಪ್ರಥಮ ಬಾರಿಗೆ ತನ್ನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗೆ ₹ 1 ಕೋಟಿ ಮೊತ್ತದ ಅಪಘಾತ ವಿಮೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದೆ. ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ವತಿಯಿಂದ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ರಹಿತ ₹ 50 ಲಕ್ಷಗಳ ವಿಮೆ ಹಾಗೂ ಯುನೈಟೆಡ್ ಇಂಡಿಯಾ ಇನ್ಕ್ಯೂರೆ-ನ್ಸ್ ನಿಂದ ವಾರ್ಷಿಕ ₹ 885 ಪ್ರೀಮಿಯಂ

ನೌಕರರ ಪಾವತಿಯಂತೆ ₹ 50 ಲಕ್ಷ ಈ ವಿಮೆಯು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ.

ಬೆಂಗಳೂರು

ಜನವರಿಯಲಿ

ಕೇಂದ್ರೀಯ ವಿಭಾಗದ ಚಾಲಕ ಜಿ.ವಿ. ಚಲಪತಿ (41) ಅವರು ದ್ವಿಚಕ್ರ ವಾಹನದಲ್ಲಿ ಹೋಗುತ್ತಿದ್ದಾಗ ಲಾರಿ ಡಿಕ್ಕಿಯಾಗಿ ಮೃತಪಟ್ಟಿದ್ದರು. ಹಾಸನ ವಿಭಾಗದ ಚಾಲಕ/ನಿರ್ವಾಹಕ ಪಿ.ಎನ್. ನಾಗರಾಜು (52) ಅವರು ಬೈಕ್ ಹೋಗುತ್ತಿದ್ದಾಗ ಕಾರು ಡಿಕ್ಕಿಯಾಗಿ ಮೃತ-ಪಟ್ಟಿದ್ದರು. ಅವರ ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ಈ ವಿಮೆಯ ಚೆಕ್ ವಿತರಣೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು. ಇದಲ್ಲದೇ ನಿಗಮದಿಂದ ನೀಡುವ ಪರಿಹಾರದ ಮೊದಲ ಕಂತು ಈಗಾಗಲೇ

ರಾಮಲಿಂಗಾ ರೆಡ್ಡಿ ಮಾತನಾಡಿ,

'ಮೃತಪಟ್ಟ ಚಾಲನಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಕುಟುಂಬಗಳ ಸುಭದ್ರತೆಗಾಗಿ ನಿಗಮ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವ ಅಪಘಾತ ಪರಿಹಾರ ವಿಮಾ ಯೋಜನೆಯು ಉತ್ತಮವಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಇತರೆ ರಸ್ತೆ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗುವುದು'

'ಹಣವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿ ಇಟ್ಟು ಮುಂದಿನ ಜೀವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಪಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಅನುಕಂಪ ಆಧಾರದ ಮೇಲಿನ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು ಎಂದು ಸಲಹೆ ನೀಡಿದರು. ಕೆಎಸ್ಆರ್ಟಿಸಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕ ಅನ್ನುಕುಮಾರ್, ಕಾರ್ಮಿಕ ಸಂಘಟನೆಗಳ ಮುಖಂಡರಾದ ಎಚ್.ವಿ. ಅನಂತ ಸುಬ್ಬರಾವ್, ಬಿ. ಜಯದೇವರಾಜೇ



ಕೆಎಸ್ಆರ್ಟಿಸಿ ಚಾಲನಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಜಿ.ವಿ. ಚಲಪತಿ ಮತ್ತು ಪಿ.ಎನ್. ನಾಗರಾಜು ಅವರ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ತಲಾ ₹ 1 ಕೋಟಿ ಅಪಘಾತ ವಿಮಾ ಪರಿಹಾರ ಚೆಕ್ ಅನ್ನು ಸಾರಿಗೆ ಸಚಿವ ರಾಮಲಿಂಗಾರೆಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಕೆಎಸ್ಆರ್ಟಿಸಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕ ಅನ್ನು ಕುಮಾರ್ ವಿತರಿಸಿದರು

ಅರಸು, ಜಿ.ಎಸ್. ಮಹದೇವಯ್ಯ, ಎಚ್.ಡಿ. ರೇವಪ್ಪ, ಎಸ್. ನಾಗರಾಜ,

ತ್ತೋಚ ಲಿಮಿಟಿಡ

CIN: L45201KA1995PLC018475

ಪೋನ್: +91-80-49320000

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ: 'ಶೋಭ,' ಸರ್ಜಾಮರ–ಮಾರತಹಳ್ಳಿ ಹೊರವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ.

ಇ-ಮೇಶ್: investors@sobha.com ವೆಬ್ಸ್'ಸ್: www.sobha.com

ದೇವರಬೀಸನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಳ್ಳಂದೂರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 103

ವೆಂಕಟರಮಣಪ್ಪ, ಎಸ್ಬಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಇದ್ದರು.

## ಪಠ್ಯದಲ್ಲಿ ಪಕ್ಷದ ಸಿದ್ದಾಂತ ಹೇರಲ್ಲ: ಮಧು ಬಂಗಾರಪ್

ಪ್ರಜಾವಾಣಿ ವಾರ್ತೆ

ಸಾಗರ: 'ಪಠ್ಯ ಪುಸ್ತಕ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ತಜ್ಞರ ಸಲಹೆ ಪಡೆದು ಮುಂದುವರೆಯುತ್ತಿದೇವೆ. ಕಾಂಗೆಸ್ ಪಕ್ಷದ ಸಿದ್ಧಾಂತವನ್ನು ಪಠ್ಯದೊಳಗೆ ಸೇರಿಸಿ ಅದನ್ನು ಮಕ್ಕಳ ಮೇಲೆ ಹೇರುವುದಕ್ಕೂ ಮುಂದಾಗಿಲ್ಲ' ಎಂದು ಶಿಕ್ಷಣ ಸಚಿವ ಮಧು ಬಂಗಾರಪ್ಪ ಸ್ಪಷ್ಟ-ಪಡಿಸಿದರು.

'ಶಿಕ್ಷಣ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವುದಿದ್ದರೂ ತಜ್ಞರ ಸಲಹೆ ಪಡೆಯುತ್ತೇವೆ. ಬಳಿಕ ಮುಂದಡಿ ಇಡುತ್ತೇವೆ. ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಶಿಕ್ಷಕರ ನೇಮಕ ಸಂಬಂಧ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ' ಎಂದು ಶನಿವಾರ ಮಾಧ್ಯಮದವರಿಗೆ

ಶಾಲೆಗಳಲ್ಲಿನ ಬಿಸಿಯೂಟ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಗಾಜಿನ ಬಳೆ ಧರಿಸುವಂತಿಲ್ಲ ಎಂದು ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಸುತ್ತೋಲೆ ಕುರಿತ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ, 'ಗಾಜಿನ ಬಳೆ ಒಡೆದು ಅಡುಗೆ ಪಾತ್ರೆಯೊಳಗೆ ಬಿದ್ದರೆ ಸಮಸ್ಯೆಯಾಗಬಹುದು. ಮಕ್ಕಳ ಸುರಕ್ಷತೆ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದಷ್ಟೇ ಈ ಸುತ್ತೋಲೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಧಾರ್ಮಿಕ ಚೌಕಟ್ಟಿನಡಿ ನೋಡುವುದು ಸರಿಯಲ್ಲ? ಎಂದು ಹೇಳಿದರು.





ವಿಹಂಗಮ ಯೋಗ ಕುರಿತ ಕಾರ್ಯಾಗಾರವನ್ನು ಮಾಜೆ ಸಚಿವ ಬಿ.ಸಿ.ನಾಗೇಶ್ ಉದ್ಘಾಟಿಸಿದರು. ಜಿ ಎಸ್ ಟಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಆಯುಕ್ತ ಶಿವಪ್ರಕಾಶ್, ಆಯೋಜಕ ಅನಿಲ್ ಕಾಬ್ಯ, ವಕೀಲ ಕಾಮತ್ ಇದ್ದಾರೆ

# ವಿಶ ಅಗೋಚರ ವಸ್ತುಗಳ ಆಗರ

ಕೆಂಗೇರಿ: ವಿಶ್ವವು ಅಗೋಚರ ವಸ್ತುಗಳ ಆಗರ. ಕೆಲವು ಅನುಭವಕ್ಕೆ ಬಂದರೆ ಹಲವು ವಿಷಯಗಳು ಮನುಜನ ಜ್ಞಾನ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮೀರಿದೆ ಎಂದು ನ್ಯಾಸ ವಿಜ್ಞಾನಿ ಹೇಮಂತ್ ಹೇಳಿದರು.

ಕೆಂಗೇರಿಯ ಮಹೇಶರಿ ಫಾರ್ಮ್ ನಲ್ಲಿ ಆಯೋಜಿಸಲಾಗಿದ್ದ, ವಿಹಂಗಮ ಯೋಗ ಕುರಿತ ಕಾರ್ಯಾ-ಗಾರದಲ್ಲಿ ಮಾತನಾಡಿದರು.

ಸಂಶೋಧನೆ ಹಾಗೂ ಅನ್ವೇಷಣೆಗಳ ಮೂಲಕ ಸ್ಪರ್ಶಕ್ಕೆ, ಅನುಭವಕ್ಕೆ ಸಿಗುವ ಶೇ 4ರಷ್ಟು ವಸ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮಾತ್ರ ಮಾಹಿತಿ ಕಲೆ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ. ಶೇ 96ರಷ್ಟು ವಿಷಯಗಳು ಈಗಲೂ ನಿಗೂಢವಾಗಿದ್ದು, ಮಾನವನ ಜ್ಞಾನ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸುವಂತಿದೆ ಎಂದರು.

ಚಿತ್ತದ ಸಾಧಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ಅಂತಃಚಕ್ಷುಗಳ ಮೂಲಕ ವಿದ್ಯಮಾನ ಗ್ರಹಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾ- ಸಾಧಿಸಲು ಯಶಸ್ತಿಯಾಗಿದ್ದರು ಎಂದು ಹೇಳಿದರು. ವೈದ್ಯ ದೋರ್ಜಿ ಮಾತನಾಡಿ,

'ಚಿಕಿತೆಗಿಂತ ರೋಗ ಮೂಲದ ಬಗ್ಗೆ ಅರಿವು ಹೊಂದಿರಬೇಕು. ಔಷಧವನ್ನು ನೀಡುವ ಜೊತೆಗೆ ರೋಗಿಯನ್ನು ಮಾನಸಿಕವಾಗಿ ಸದೃಢಗೊಳಿಸಬೇಕು. ಆಗ ಮಾತ್ರ ರೋಗವನ್ನು ಬುಡ ಸಮೇತ ಕಿತ್ತೊಗೆಯಬಹುದು' ಎಂದು

ಬೆಳವಣಿಗೆಯ ಲ್ಲಿ ಗುರುವಿನ ಕೃಪೆ ಪ್ರಮುಖ ಪಾತ್ರ ವಹಿಸುತ್ತದೆ ಎಂದು ವಕೀಲ ಎ.ಜಿ. ಕಾಮತ್ ಹೇಳಿದರು.

ವಿಹಂಗಮ ಯೋಗ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪ್ರದರ್ಶಿಸಲಾಯಿತು. ಮಾಜಿ ಸಚಿವ ನಾಗೇಶ್, ನೆ.ಲ. ನರೇಂದ್ರಬಾಬು, ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಆಯುಕ್ತ ಶಿವಪ್ರಕಾಶ್, ಆಯೋಜಕ

### 28ನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆ, ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಬುಕ್ ಕ್ಲೋಸರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದು ಏನೆಂದರೆ, 8ನೇ ಆಗಸ್ಟ್ 2023 ಬುಧವಾರದಂದು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 03.00 ಗಂಟೆಗೆ (ಐಎಸ್ಟ್) ವಿಡಿಯೋ ಕಾನ್ಫರೆನ್ಸ್ (ವಿಸಿ) ಸೌಲಭ್ಯ/ ಇತರೆ ಆಡಿಯೋ ವಿಷಾಯಲ್ (ಒವಿಎಎಂ) ಮುಖಾಂತರ ಕಂಪನಿಯ ಸದಸ್ಯರ 28ನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆ (ಎಜಿಎಂ)ಯನ್ನು ಏರ್ಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಎಜಿಎಂ ಸೂಚನಾಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿರುವ ವ್ಯಾವಹಾರಿಕ ಆಗುಹೋಗುಗಳನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಕಂಪನಿ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಸಚಿವಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ 28/12/2022 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ 10/2022 ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ 5, ಜನವರಿ 2023 ರಂದು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೀಸ್ & ಎಕ್ಸ್ ಚೇಂಜ್ ಬೋರ್ಡ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ("ಸೆಜಿ") ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 ಗಳ ಪ್ರಕಾರ, ಕಂಪನಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ರಜಿಸ್ಟಾರ್ & ಟ್ರಾನ್ಫ್ ಫರ್ ಏಜೆಂಟ್ (ಆರ್ಟಿಎ) ಮತ್ತು ಡೆಪಾಸಿಟರೀಸ್ ಇವರಲ್ಲಿ ಇಮೇಲ್ ವಿಳಾಸಗಳನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ, 15 ನೇ ಜುಲೈ, 2023 ರಂದು ಲಿಂಕ್ ಇನ್ ಟೈಂ තුරඹරහා නිුු. එ. (එරණ තුන් ස්ද්ර) තුන්වරස් යළුතුදුණ් බඳහන්ස්ළු නාණුණ් නාණුන්දුණ් සමුත්තා ක්රීම් ප්රේක නාණුන්දුණ ತಿಳಿಸಿರುವ ಸುತ್ರೋಲಿಗಳ ಮೇರೆಗೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಯ ಸೂಚನಾಪತ್ರ ಹಾಗೂ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳ ಮುದ್ರಿತ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ರವಾನಿಸುವುದು ಆಗತ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಂಪನಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುವ ಸಾಮಾನ್ಯ ವ್ಯವಹಾರ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ವಿಷಯಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಮಹಾಸಭೆಯ ಸೂಚನಾಪಕ್ರವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ 2022–23 ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್ಸ್ಟೆಟ್, www.sobha.com ಹಾಗೂ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್ ಚೇಂಜ್ ಗಳ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ www.bseindia.com www.nseindia.com ಮತ್ತು ಲಿಂಕ್ ಇನ್ ಟೈಮ್ ವೆಜ್ ಸೈಟ್ https://instavote.linkintime.co.in ಗಳಲ್ಲಿ ಕೂಡಾ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ.

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ವಿಸಿ/ಒಎವಿಎಂ ಮುಖಾಂತರ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಗೆ ಹಾಜರಾಗುವ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಎಜಿಎಂ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್:

ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿಗೆ ಒಳಗಾಗಿರುವ ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 2013ರ ('ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ') ಸೆಕ್ಷನ್ 108 ಅನ್ನು ಕಂಪನಿಗಳ (ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ) ನಿಯಮಗಳು, 2014ರ ನಿಯಮ 20 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರದತ್ನವಾದ ನಿಯಮಗಳ ಮೇಲೆಗೆ ಇನ್ಸ್ಟ್ಟ್ಯೂಟ್ ಆಫ್ ಕಂಪನಿ ಸೆಕ್ಟ್ರೆಟರೀಸ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಇವರಿಂದ ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಮಹಾಸಭೆಗಳು ಕುರಿತಾದ ಸೆಕ್ಟ್ರೆಟರಿಯಲ್ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡರ್ಡ್ ('ಎಸ್ಎಸ್-2') ಮತ್ತು ಸೆಬಿ (ಲಿಸ್ಟಿಂಗ್ ಅಬ್ಲಿಗೇಷನ್ಸ್ ೩ ಡಿಸ್ಕ್ಲೋಸರ್ ರಿಕ್ಷ್ಮೇರ್ಮೆ) ನಿಯಮಗಳು 2015ರ ನಿಯಮ 44ರ ಪ್ರಕಾರ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗುವ ವ್ಯಾವಹಾರಿಕ ಆಗುಹೋಗುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಎಜಿಎಂಗೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಎಜಿಎಂ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಸೌಲಧ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸುತ್ತಲಿದೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶಕಾಗಿ ಕಂಪನಿಯು ಎಲೆಕ್ಟಾನಿಕ್ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಮತದಾನ ಮಾಡುವ ಸೌಲಭ್ಯ ಒದಗಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಲಿಂಕ್ ಇನ್ ಟೈಂ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈ. ಲಿ. (ಇನ್ಸ್ಟ್ ಫೋಟ್) ಇವರನ್ನು ನಿಯೋಚಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಗೆ ಸಂಬಂಧಿತ ವಿವರಗಳನ್ನು ಎಜಿಎಂ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ದಯವಿಟ್ಟು ಸದಸ್ಯರೆಲ್ಲ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಬೇಕೆಂದು ವಿನಂತಿಸಲಾಗಿದೆ;

- ಎ) ರಿಮೋಟ್ ಇ-ಪೋಟಿಂಗ್ ಸೌಲಭ್ಯವು ರವಿವಾರ, ಆಗಸ್ಟ್ 5, 2023 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 9.00 ಗಂಟೆಗೆ (ಐಎಸ್ಟ್) ಆರಂಭವಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಮಂಗಳವಾರ, ಆಗಸ್ಟ್ 7, 2023 ರಂದು ಸಂಜೆ 5 ಗಂಟೆಗೆ (ಐಎಸ್ಟ್) ಅಂತ್ರಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ. ತದನಂತರ ಲಿಂಕ್ ಇನ್ ಟೈಂ ಇವರಿಂದ ಇ-ಫೋಟಿಂಗ್ ಮಾಡ್ಕೂಲ್ನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸದಸ್ಯರೊಟ್ಟರು ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಠರಾವಿಗೆ ಮತದಾನ ಮಾಡಿದ ನಂತರ, ಅದನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಬದಲಾಯಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಬ) ವಿಸ್ಥಿಎಎಎಎಂ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮುಖಾಂತರ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಗೆ ಹಾಜರಾದ ಸದಸ್ಯರು ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಮೂಲಕ ಠರಾವುಗಳಿಗೆ ತಮ್ಮ ಮತ ಚಲಾಯಿಸದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಮತದಾನಕ್ಕೆ ಅವರ್ಹರಾಗಿರದ ಸದಸ್ಯರು, ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ವಿಧಾನದ ಮೂಲಕ ಮತ ಚಲಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.
- ಸಿ) ಕಟ್-ಆಫ್ ದಿನಾಂಕ ಎಂದರೆ ಬುಧವಾರ ಆಗಸ್ಟ್ 01, 2023 ಕ್ಕೆ ಸದಸ್ಯರ ನೊಂದಣಿ ಮಸ್ತಕ/ಫಲಾನುಭವಿ ಮಾಲಿಕರ ನೊಂದಣಿ ಮಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಹೆಸರು ನಮೂದಾಗಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಮಾತ್ರ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಯ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾದ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಮತದಾನ ಮಾಡಲು ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್/ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಸೌಲಭ್ಯ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.
- ಡಿ) ರಿಮೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಮುಖಾಂತರ ತಮ್ಮ ಮತಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿರುವ ಸದಸ್ಯರು ಕೂಡ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭಿಗೆ ಹಾಜರಾಗಬಹುದು, ಆದರೆ ಮನಃ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮತ ಚಲಾಯಿಸಲು
- ಇ) ಕಂಪನಿಯ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಯು ರವಾನೆಗೊಂಡ ಬಳಿಕ ಕಂಪನಿಯ ಸದಸ್ಯನಾಗುವ ಮತ್ತು ಕಟ್-ಆಫ್ ದಿನಾಂಕದೆಂದು ಷೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ವೃತ್ತಿಯು instarmeet@linkintime.co.in / enotices@linkintime.co.in වಳානಕ್ಕೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಲಿಂಕ್ ಇನ್ ಟೈಂ ನೀಡಿರುವ ಸಹಾಯವಾಣಿ 022-49186000 / 022-49186175 ಸಂಖ್ಯೆಗೆ ಕರೆ ಮಾಡಿ ತಮ್ಮ ಲಾಗಿನ್-ಐಡಿ ಮತ್ತು ಪಾಸ್ವರ್ಡ್ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಕಟ್-ಆಫ್ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸದಸ್ಯ ಆಗಿಲ್ಲದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಸದರಿ ಎಜಿಎಂ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮಾತ್ರ

#### ಎಂದು ಭಾವಿಸಕಕ್ಕದ್ದು, ಷೇರುದಾರರು ತಮ್ಮ ಇ-ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ವಿಧಾನ:

- ಎ) ಡಿಮ್ಮಾಟ್ ಷೇರುದಾರರ ಶಾಶ್ಕಾಲಿಕ ನೋಂದಣಿ: ಡಿಮ್ಮಾಟ್ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯ ಇಕ್ತಿಟಿ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಕಂಪನಿ ಸದಸ್ಯರು ಮತ್ತು ತಮ್ಮ ಇ–ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸಗಳನ್ನು ನೊಂದಣಿ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿರದ ಸದಸ್ಯರು ಲಿಂಕ್ ಇನ್ ಟೈಂ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ಇವರ www.linkintime.co.in ವೆದ್ಸ್ಟ್ ಟ್ ಇನ್ಲೆಲ್ ಸರ್ವೀಸಸ್ ಟ್ಯಾಟ್ ಕ್ಲಿಕ್ ಮಾಡಿ, ಇ-ಮೇಲ್ ನೋಂದಣಿ ತಲೆಬರಹದಡಿ ಇರುವ https://linkintime.co.in/emailreg/email\_register.html ಲಿಂಕ್ ಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ, ಅದರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ನೋಂದಣಿ ಮಾರ್ಗಸೂಜಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಮುಂದುವರೆದು, ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ತಮ್ಮ ಇ–ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸವನ್ನು ನೊಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮ ಹೆಸರು, ಡಿಪಿಐಡಿ, ಕ್ಷೈಂಟ್ ಐಡಿ, ಪಾನ್, ಮೊಬೈಲ್ ನಂಬರ್ ಮತ್ತು ಇ–ಮೇಲ್ ಐಡಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ಯಾವುದೇ ವಿಚಾರಣೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಆರ್ಟಿಎ ಇವರ rnt.helpdesk@linkintime.co.in ಇ–ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಮೇಲ್ ರವಾನಿಸುವ ಮೂಲಕ ಸ್ವತ್ಯೀಕರಣ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಷೇರುದಾರರು ತಮ್ಮ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ, ಅವರಿಗೆ ಒಂದು ಒಟಿಪಿ ರವಾನೆಯಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಒಟಿಪಿಯನ್ನು ಲಿಂಕ್ ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿ ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ಪೂರ್ತಿಗೊಳಿಸಬೇಕು.
- ದ) ಡಿಮ್ಯಾಟ್ ಷೇರುದಾರರ ಶಾಶ್ವತ ನೋಂದಣೆ: ಡಿಮ್ಯಾಟ್ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸದಸ್ಯರು, ಡೆಪಾಸಿಟರಿ ಪಾರ್ಟಿಸಿಪಂಟ್ಸ್ ಇವರಿಂದ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಡೆಪಾಸಿಟರಿ ಪಾರ್ಟಿಸಿಪಂಟ್ಸ್ ಇವರಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಡಿಮ್ಯಾಟ್ ಷೇರುದಾರಿಕೆಯನ್ನು ನವೀಕರಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.
- ಸಿ) ಭೌತಿಕ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಷೇರುದಾರರ ಇ–ಮೇಲ್ ಐಡಿ ನೋಂದಣಿ: ಕಂಪನಿಯ ಇಕ್ತಿಟಿ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಭೌತಿಕ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿರುವ ಕಂಪನಿಯ ಸದಸ್ಯರು ಮತ್ತು ತಮ್ಮ ಇ–ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸಗಳನ್ನು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳದಿರುವ ಸದಸ್ಯರು, ಲಿಂಕ್ ಇನ್ ಟೈಂ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈ ಲಿ. ಇವರ www.linkintime.co.in ವೆಜ್ಸ್ಟೆಟ್ನಲ್ಲಿರುವ ಇನ್ವೆಸ್ಟರ್ ಸರ್ವೀಸಸ್ ಟ್ಯಾಚ್ ಕ್ಲಿಕ್ ಮಾಡಿ, ಇ–ಮೇಲ್/ಬ್ಯಾಂಕ್ ನೋಂದಣಿ ತಲೆಬರಹದಡಿ ಇರುವ https://linkintime.co.in/emailreg/email\_register.html ಲಿಂಕ್ ಗೆ ಭೇಟ ನೀಡಿ, ಆದರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ನೋಂದಣಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ನೊಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮ ಹೆಸರು, ಘೂಲಿಯೊ ನಂಬರ್, ಸರ್ಜಿಫಿಕೇಟ್ ನಂಬರ್, ಪಾನ್, ಮೊಬೈಲ್ ನಂಬರ್ ಮತ್ತು ಇ–ಮೇಲ್ ಐಡಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಬೇಕು. ಹಾಗೂ ತಮ್ಮ ಷೇರು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಭಾವಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಿಡಿಎಫ್ ಅಥವಾ ಜೆಪಿಇಜಿ ಫಾರ್ಮಾಟ್ನನಲ್ಲಿ (ಗರಿಷ್ಟ Lಎಂಬಿ) ಆಪ್ಲೋಡ್ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ಯಾವುದೇ ವಿಚಾರಣೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಕೋರಿ ಆರ್'ಟಿಎ ಇವರ rnt.helpdesk@linkintime.co.in ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಮೇಲ್ ರವಾನಿಸುವ ಮೂಲಕ ಸೃಷ್ಟೀಕರಣ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು.
- ಡಿ) ಭೌತಿಕ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಷೇರುದಾರರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವಿವರಗಳ ನೋಂದಣಿ: ಭೌತಿಕ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯ ಇಕ್ಷಿಟಿ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಕಂಪನಿಯ ಸದಸ್ಯರು ಮತ್ತು ತಮ್ಮ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳದಿರುವ ಸದಸ್ಯರು, ಲಿಂಕ್ ಇನ್ ಟೈಮ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ಇವರ www.linkintime.co.in ವೆಬ್ಸ್ಟೆಟ್ನಲ್ಲಿರುವ ಇನ್ವೆಸ್ಟರ್ ಸರ್ವೀಸಸ್ ಟ್ಯಾಬ್ ಕ್ಲಿಕ್ ಮಾಡಿ. ಇ–ಮೇಲ್/ಬ್ಯಾಂಕ್ ನೋಂದಣಿ ತಲೆಬರಹದಲ್ಲಿರುವ https://linkintime.co.in/emailreg/email\_register.html ಲಿಂಕ್ಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ, ಅದರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ನೋಂದಣಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ನೊಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮ ಹೆಸರು, ಫೊಲಿಯೊ ನಂಬರ್, ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟ್ ನಂಬರ್, ಪಾನ್. ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ ಜೊತೆಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಬ್ರ್ಯಾಂಚ್ ಹೆಸರು ಹೊಂದಿರುವ ಷೇರುದಾರರ ಮೊದಲ ಹೆಸರು ಮುದ್ರಣಗೊಂಡಿರುವ ಒಂದು ಚೆಕ್ ಹಾಳೆಯ ಪ್ರತಿ, ಖಾತೆಯ ಮಾದರಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಕೌಂಟ್ ನಂಬರ್, ಎಂಐಸಿಆರ್ ಹಾಗೂ ಐಎಫ್ಎಸ್ಸ್ ಕೋಡ್ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಿಡಿಎಫ್ ಅಥವಾ ಜೆಪಿಇಜಿ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ಯಾವುದೇ ವಿಜಾರಣೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಕೋರಿ ಆರ್'ಟಿಎ ಇವರ rnt.helpdesk@linkintime.co.in ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಮೇಲ್ ರವಾನಿಸುವ ಮೂಲಕ ಸೃಷ್ಟೀಕರಣ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಷೇರುದಾರರು ತಮ್ಮ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ, ಅವರಿಗೆ ಒಂದು ಒಟಿಪಿ ರವಾನೆಯಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಒಟಿಪಿಯನ್ನು ಲಿಂಕ್ ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿ ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ಮೂರ್ತಿಗೊಳಿಸಬೇಕು.

ಒಂದು ವೇಳೆ, ರಿಮೋಟ್ ಇ–ವೋಟಿಂಗ್ ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ವಿಚಾರಣೆಗಳು,ದೂರು ದುಮ್ಮಾನಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ವೆಜ್ ಸೈಟ್ ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಪದೇ ಪದೇ ಕೇಳಲಾಗುವ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳು ಮತ್ತು ಇನ್ಸ್ಟ್ ವೋಟ್ ಇ-ವೋಟಿಂಗ್ ಮ್ಯಾನುಯಲ್ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ enotices@linkintime.co.in ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಲಿಂಕ್ ಇನ್ ಟೈಂ ನೀಡಿರುವ ಸಹಾಯವಾಣಿ 022-49186000/6175 ಸಂಖ್ಯೆಗೆ ಕರೆ ಮಾಡಿ ಮಾಹಿತಿ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

#### ದಾಖಲಾತಿ ದಿನಾಂಕ ಹಾಗೂ ಬುಕ್ ಕ್ಲೋಸರ್ ಮತ್ತು ಡಿವಿಡೆಂಡ್:

ಶುಕ್ರವಾರ, ಜುಲೈ 28, 2023 ಮ್ನ ದಾಖಲಾತಿ ದಿನವಾಗಿ ನಿಕ್ಷಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಶನಿವಾರ, ಜುಲೈ 29, 2023 ರಂದು ಕಂಪನಿಯ ಸದಸ್ಯರ ನೊಂದಣಿ ಮಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಷೇರು ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಮುಜ್ಜಲಾಗುತ್ತದೆ. ರೂ 10/– ಮೌಲ್ಯದ ಪ್ರತಿ ಇಕ್ಷಿಟಿ ಷೇರ್ಗೆ ರೂ. 3.00/– ಅಂತಿಮ ಡಿವಿಡೆಂಡ್ನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯು ಶಿಫಾರಸ್ಲು ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ, ಒಂದು ವೇಳೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯ ಸದಸ್ಯರು ಇದನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಎಜಿಎಂ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 5 ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ಕೆ, 2013 ರ ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಷೇರುದಾರರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಕಂಪನಿಯು ಡಿವಿಡೆಂಡ್ನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸದಸ್ಯರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಎಲೆಕ್ಟಾನಿಕ್ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಂತಹ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಅಂಜೆ ಸೇವೆಗಳ ಅಥವಾ ಕೊರಿಯರ್ ಸೇವೆಗಳ ಮೂಲಕ ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಡಿವಿಡೆಂಡ್ ವಾರಂಟ್/ಚೆಕ್ ರವಾನಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

#### ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಾತನಾಡುವ ಅವಕಾಶಕ್ಕಾಗಿ ನೊಂದಣಿಯ ಕುರಿತು:

ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ವಿಚಾರಗಳನ್ನು ವಿಷದಪಡಿಸಲು ಇಚ್ಚಿಸುವ ಅಥವಾ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳನ್ನು ಕೇಳಬಯಸುವ ಸದಸ್ಯರು, ಆಗಸ್ಟ್ 01, 2023 (ಬೆಳಗ್ಗೆ 9:00 ಗಂಟೆ ಐಎಸ್ಟ್) ಇಂದ ಆಗಸ್ಟ್ 5, 2023 (ಸಂಜೆ 5:00 ಗಂಟೆ ಐಎಸ್ಟ್) ವರೆಗೆ ತಮ್ಮ ನೊಂದಾಯಿತ ಇ–ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸದ ಮುಖಾಂತರ ತಮ್ಮ ಹೆಸರು, ಡಿಪಿಐಡಿ ಮತ್ತು ಕ್ಲೈಂಟ್ ಐಡಿ/ಫೊಲಿಯೊ ನಂಬರ್, ಪಾನ್, ಮೊಬೈಲ್ ನಂಬರ್ ನಮೂದಿಸಿ ತಮ್ಮನ್ನು ತಾವು ಸ್ಪೀಕರ್ ಎಂದು ನೊಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು investors@sobha.com ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಒಂದು ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ತಮ್ಮನ್ನು ತಾವು ಸ್ಪೀಕರ್ ಎಂದು ನೊಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಎಜಿಎಂ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ವಿಚಾರಗಳನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಲು/ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳನ್ನು ಕೇಳಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಕಂಪನಿಯ, ಮಹಾಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಲಾವಕಾಶದ ಲಭ್ಯತೆಯ ಆಧಾರವನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು, ಸ್ಪೀಕರ್'ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ವಿಚಾರಣೆ/ ದೂರು/ದುಮ್ಮಾನಗಳನ್ನು investors@sobha.com ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

ದಿನಾಂಕ: ಜುಲೈ 15, 2023 ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಶೋಭ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ, ವಿಫ್ನೇಶ್ವರ ಜಿ. ಭಟ್ಟ ಕಂಪನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಮತ್ತು ಅನುಸರಣಾಧಿಕಾರಿ Proclamation of sale (0.21.r.66) Form No.29 (Civil)

Spot Sale 05/08/2023 Court Sale 10/08/2023

IN THE COURT OF LXXXVIII ADDITIONAL CITY CIVIL AND SESSIONS JUDGE (COMMERCIAL) AT BANGALORE (CCH 89) Com. O.S. No. 7301/2014

COM. EXE. No. 353 OF 2022

BETWEEN: Sri. N. Madhusudhana Reddy, S/o. late N. Dasaradha Rami Reddy, Proprietor, M/s. Sapna Deepam Developers, Having office at Windsor Castle, (Earlier Known as Sapna Mahal), No. 125, Cunningham Road, 50/1, Palace Road, Bangalore - 560 001. ...DECREE HOLDER

 Mrs. TAMANNA, D/o. Shyam Mangaram Ganglani, Aged about 44 years
 Mrs. SAPNA, D/o. Shyam Mangaram Ganglani, Aged about 42 years, 3. Mr. SHYAM MANGARAM GANGLANI, S/o, late M.N. Ganglani, Aged about 70 years

4. Smt.GEETHA GANGLANI, W/o. Shyam Mangaram Ganglani, Aged 63 years

Mr. SHYAIR GANGLANI, S/o. Shyam Mangaram Ganglani, Aged about 31 years,
 Mr. SHAIRE GANGLANI, D/o. Shyam Mangaram Ganglani, Aged 31 years,

All residing at No. 101, 1st Floor, Prestige Exotica Apartments, Cunningham Crescent Road, Bangalore - 560 001. Notice is hereby given that under Rule 64 of Order XXI of the Code of Civil Procedure in Commercial 0.S.No.7301/2014 and order has been passed by this Hon'ble Court for recovery of Rs.20,90,41,566/- at 18% p.a decided by this Executing Court sale of the attached property mentioned in schedule annexed to in satisfaction of the claim of Decree Holder was Plaintiff and Judgement Debtors were Defendants in the suit(i) mentioned in the margin amounting with was Defendant Rs.50.65.93.132/- cost and interest up to date of sale to a sum of Rs.59.77.79.895/-

udgment-debtors above named as mentioned in the schedule iscertained are those specified in the schedule against each lot. schedule below, and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have bee

In the absence of any order of postponement, the sale will be held at spot on 05.08.2023 and court sale on 10.08.2023 at 11 Am in the court premises of Commercial Court, BSNL Building Bangalore-560 001. In the event, however, of the debt above specified and of the cost of the sale being tendered or paid

before the knocking down of any lot, the sale will be stopped. At the sale, the public generally are invited to bid either personally or by duly authorised agent. No bid by, or on behalf of, the judgment creditors above mentioned however, will be accepted, nor will any sale to them be valid without the express permission of the court previously given. The following are the

## **SCHEDULE PROPERTY**

SCHEDULE PROPERTY						
Number n of lot w	escription of property to be sold, with the name of each owner where there are more dgment debtors than one	The revenue assessed upon the estate or part of the estate, if the property to be sold is an interest in an estate or a part of an estate paying revenue to Government	Details of any encumbrances to which the property is liable	Claims, if any, have been put forward to the property, and any other known particulars bearing on its nature and value	The value which of the property as stated by the decree holder	The value which of the property a stated by the Judgement debtor
2. N D G	Mrs. TAMANNA, J/o. Shyam Mangaram Janglani, Aged about 44 years  Mrs. SAPNA, J/o. Shyam Mangaram Janglani, Aged about 42 years	Composite Property / Sult A Schedule Property All that is piece and parcel of the property Windsor Castle apartment bearing No.50/1, New No.125, presently bearing BBMP Katho No.78-118-50/1, measuring East to West 150 feet, North to South 120 feet, and in all measuring East to West 150 feet, North to South 120 feet, and in all measuring 18,000 sq ft., situated in Cunningham Road (Palace Road), Bangalore-560 052 and bounded on the: East by: Private Property bearing No.126, West by: Private Property bearing No.126, West by: Private Property bearing No.50/10 Legacy Mycon DUV Apartments, North by: Cunningham Road, South by: Property No.50/A/3, Palace Road.  Item No. 1: Apartment bearing Flat No.001 located on the first floor measuring 4870 sq.ft (Khata No.78-118-50/1) Super built-up area situated in the Suit A Schedule Property, together with 2 covered mechanical car parking in the basement 1 open parking on the ramp towards the basement and a proportionate share in the land 1635 sq feet and the common areas such a passages, lifts lobbles, stairway, staircase contained building constructed in the Suit A Schedule Property. Item No. 2: Apartment bearing flat No.201 on the third floor measuring 5270 sq.ft (Khata No.78-118-50/1-2) super built-up area situated in the Suit A Schedule Property. Item No. 3: Apartment bearing flat No.601 on the third floor measuring 5270 sq.ft (Khata No.78-118-50/1-6) super built-up area situated in the Suit A Schedule Property. Item No. 3: Apartment bearing flat No.601 on the seventh floor measuring 5270 sq.ft (Khata No.78-118-50/1-6) super built-up area situated in the Suit A Schedule Property. Item No. 3: Apartment bearing flat No.601 on the seventh floor measuring 5270 sq.ft (Khata No.78-118-50/1-6) super built-up area situated in the Suit A Schedule Property.				Rs. 59,77,79,895/-

- The particulars specified in the schedule below have been stated to the best of the information of the court, but the court will not be answerable for an
  error, mis-statement or omission in this proclamation.
- 2. The amount by which the biddings are to be increased shall be determined by the officer conducting the sale. In the event of any dispute arising as to the amount of bid or as to the bidder the lot shall at once be again put up to auction.
- 3. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot, provided always that he is legally qualified to bid, and provided that it shall be in the discretion of the court or officer holding the sale to decline acceptance of the highest bid when the price ordered appears so clearly inadequate as to
- 4. For reasons recorded, it shall be in the discretion of the officer conducting the sale to adjourn it subject always to the provisions of Rule 69 order XXI. 4. To reasons recorded, its alarment in the discretion of the index conducting the sale of asymptotic analysis of the provisions of the sale of asymptotic and in default of payment the property shall forthwith be again put up and resold.
- In the case of immoveable property, the person declared to be the purchaser shall pay immediately after such declaration a deposit of 25 per cent, on the amount of his purchase money to the office conducting the sale, and in default of such deposit the property shall forthwith be put up again and resold. . The full amount of the purchase money shall be paid by the purchaser before the court closes on the fifteenth day after the sale of the property exclusive
- of such day, or if the fifteenth day be Sunday or other holiday, then the on first office day after the fifteenth day. 8. In default of payment of this balance of purchase money within the period allowed, the property shall be resold after the issue of a fresh notification of sale. The deposit after defraying the expenses of the sale may, if the court thinks fit be forfeited to Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claim to the property or to any part of the sum of which it may be subsequently sold.
- Given under my hand & seal of the court, this 13th day of July 2023.

Sheristedar, City Civil Court, Bengaluru.

യ്മാട്ട് ത്രാജ്യ ಪತ್ರಿಕೆ ಚಂದಾದಾರರಾಗಲು / ದೂರುಗಳಿಗೆ

(ಪತ್ರಿಕೆ ಬಾರದಿರುವುದು, ತದವಾಗಿ ಪತ್ರಿಕೆ ಬರುವುದು, ಬೇರೆ ಪತ್ರಿಕೆ ಹಾಕುವುದು ಇತ್ತಾದಿ)

ಮಾಡಿ ಅಥವಾ ಕೆಳಗಿನ ಲಿಂಕ್ ಭೀಟಮಾಡಿ bit.ly/40dPCqy



ಗುತ್ತದೆ. ಇಂತಹ ಪಾರಮಾರ್ಥಿಕ ಜ್ಞಾನ ಮೂಲಕವೇ ಸಾಧು ಸಂತರು ಖಗೋಳ ವಿಜ್ಞಾನದ ಮೇಲೆ ಹಿಡಿತ